

## Leipziger Straße 81

**Vermarktung über** Firma: **weberag mbH**  
Name:  
Anschr.: **Markt 1**  
PLZ Ort: **08371 Glauchau**

**Kontakt:** Telefon: **03763 776891**  
Fax:  
Handy:  
Mail: [info@weberag-mbh.de](mailto:info@weberag-mbh.de)



## Objektdaten

**Weiterentwicklung:**

**Gesamtfläche:** **150 m<sup>2</sup>**

Verkauf: **150 m<sup>2</sup>**

Büro: m<sup>2</sup>

WC: m<sup>2</sup>

Lager: m<sup>2</sup>

Abstellfl.: m<sup>2</sup>

**Grundriss:** keine vorhanden

**Monatsmiete kalt:** 300,00 € zuzüglich MwSt.

**Miete pro m<sup>2</sup>:** €

Der Eigentümer ist bereit für eine Neuansiedlung/Existenzgründung in der Anfangsphase:

eine umsatzorientierte Miete zu akzeptieren.

die Kaltmiete um VB % zu reduzieren.

auf die Kaltmiete zu verzichten.

über einen Zeitraum von Monat(e) Jahr(e)

**Nebenkosten:** 75 €

**Kaution:** Monatsmiete(n) 2

**Objektart:** Ladenlokal

**Verfügbar ab:** sofort

**Objektzustand:** modernisiert

renovierungsbedürftig:

unsaniert

Sanierung geplant

Fertigstellung bis

Sanierung entsprechend den Anforderungen des Mieters

Konditionen:

keine Sanierung geplant

**Denkmalschutzobjekt:** nein

**Qualität der Ausstattung:** normal

besondere Ausstattung:

**Bodenbelag:**

**Heizungsart:**

**Befeuerungsart:** Gas

**Barrierefrei:** ja (Mindestanforderung: Eingang stufenlos)

**Besonders geeignet für:**

## Objektvermarktung

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an folgenden Ansprechpartner:

Westsächsische Entwicklungs- und Beratungsgesellschaft Glauchau mbH  
Markt 1, 08371 Glauchau  
Tel.: 03763 776891, Fax.: 03763 776893, E-Mail: info@weberag-mbh.de

[Zurück zur Übersicht](#)